



ЗАТВЕРДЖЕНО
НОВОГРОДІВСЬКА МІСЬКА РАДА Відділ
містобудування та архітектури
(04052985)

(найменування уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

Наказ № 20/11 від 13.11.2020

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:1405-8603-6310-9440

Реєстраційний номер 20/11 від 13.11.2020

Реконструкція квартири № 2 під розміщення магазину (без зміни геометричних розмірів фундаментів в плані) за адресою: Донецька область, м. Новгородівка, вул. Центральна, буд. 40

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Реконструкція без зміни зовнішніх геометричних розмірів, 85483, Донецька обл., м. Новгородівка, вулиця Центральна , б. 40 , кв./оф. 2

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. ЧЕЧЕЛЬНИЦЬКА ОЛЕНА ЮРІЇВНА () паспорт: виданий Новгородівським МВУМВС України в Донецькій області , тел.:

(інформація про замовників)

3.

Функціональне призначення: територія багатоповерхової забудови згідно документу:
Об утвердженні Генерального плану міста Новогродівка

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

4. Відсутні

(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

Містобудівні умови та обмеження:

1. Існуюча

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. Не вимагається

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Не вимагається

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. до існуючих інженерних мереж: Передбачити відстані від інженерних мереж до запроєктованих об'єктів у відповідності до вимог ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій" додатку И.1

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відсутні

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

(підпис)

Бучок Юлія Миколаївна

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 13.11.2020

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реєстраційний номер

Наказ № 20/11 від 13.11.2020



УКРАЇНА
НОВОГРОДІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

вул. О.Кошового,46, м. Новгородівка, Донецької обл., 85483, тел. (06237) 3-41-70.
E-mail : arh.novogradovka@gmail.com

НАКАЗ

від «13» листопада 2020 р.

№ 20/11

Про затвердження містобудівних
умов та обмежень для
проектування об'єкта будівництва

Відповідно до частини 6, 7 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» із змінами №1817-УІП від 17 січня 2017 року, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлового комунального господарства України від 31.05.2017р. № 135

НАКАЗУЮ

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва *«Реконструкція квартири № 2 під розміщення магазину (без зміни геометричних розмірів фундаментів в плані) за адресою: Донецька область, м. Новгородівка, вул. Центральна, буд. 40».*
2. Відповідальному працівнику внести відомості про надані містобудівні умови та обмеження до Реєстру містобудівних умов та обмежень не пізніше п'яти робочих днів з дати видання цього наказу та оприлюднити на офіційному сайті Новгородівської міської ради.
3. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Начальник відділу –
головний архітектор



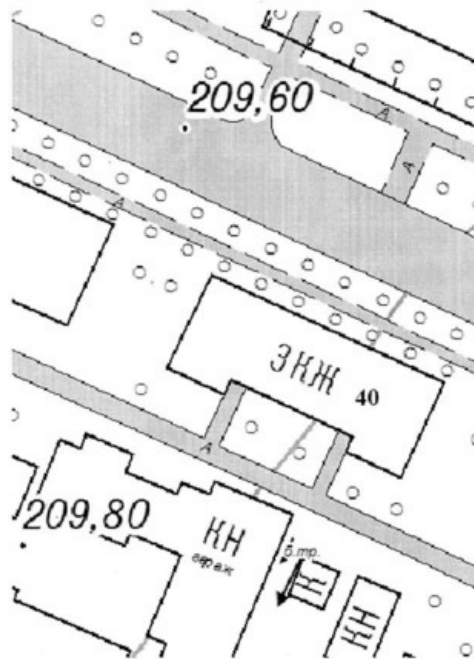
Ю.М. Бучок

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реєстраційний номер MU01:1405-8603-6310-9440

Тип документа Топооснова

ВИКОПИВАННЯ
з топографічної основи у м. Новгородівка
за адресою: вул. Центральна (40 лет Октября), буд. № 40
М 1:2 000



Спеціаліст I категорії відділу
містобудування та архітектури



С.М. Гринда